

Представленный ниже бизнес-план рассказывает о перспективах открытия небольшого (6-10 кв.метров) стационарного киоска с ежедневным режимом работы, основным направлением деятельности которого является продажа штучных товаров повседневного спроса, причем как продовольственных, так и промышленных.

Что касается организационно-правовой формы, то, как мне кажется, оптимальным выбором станет форма индивидуального предпринимательства. Объясняется это простотой ведения бухгалтерии, незамысловатостью требуемой отчетности и небольшими налоговыми платежами.

Итак, анализ рынка: здесь точно и подробно дается характеристика рынка киосков именно в том районе, где предполагается установка вашего киоска. Не забудьте указать и информацию о конкурентах и привести небольшой анализ их деятельности.

Далее оборудование. Здесь вы укажете непосредственно сам киоск, затем холодильные устройства, весы, стеллажи, кассовый аппарат и стул для продавца.

Ну и наконец, финансовый план, в котором подробно дается ответ на следующие вопросы: во сколько обойдется открытие киоска и через какое время он окупиться.

Стоимость киоска варьируется от 35 до 110 тыс.руб., весов - 3 тыс.руб., холодильного оборудования - 10 тыс.руб., кассового аппарата - 7 тыс.руб., зарплата продавцу – около 120 тыс.руб. в год. Итого: для открытия бизнеса понадобится не менее 185 тыс.руб.

Что касается окупаемости, то анализ деятельности существующих киосков позволяет утверждать, что их срок окупаемости небольшой, где-то 2-6 месяцев. Здесь много зависит от места расположения вашего киоска, его графика работы и реализуемого в нем товара.

Пара слов о документации. Для открытия киоска нужно будет зарегистрироваться в местных налоговых органах как индивидуальный предприниматель и написать заявление об упрощенной системе налогообложения. Затем необходимо получить в муниципалитете разрешающие документы на установку киоска. Еще понадобится разрешение от управления архитектуры и градостроительства, согласованное в городском управлении торговли. Ну и, конечно же, ряд документов от пожарных и санэпидемстанции. На это придется потратить еще около 10 тыс.руб..